

# home watch

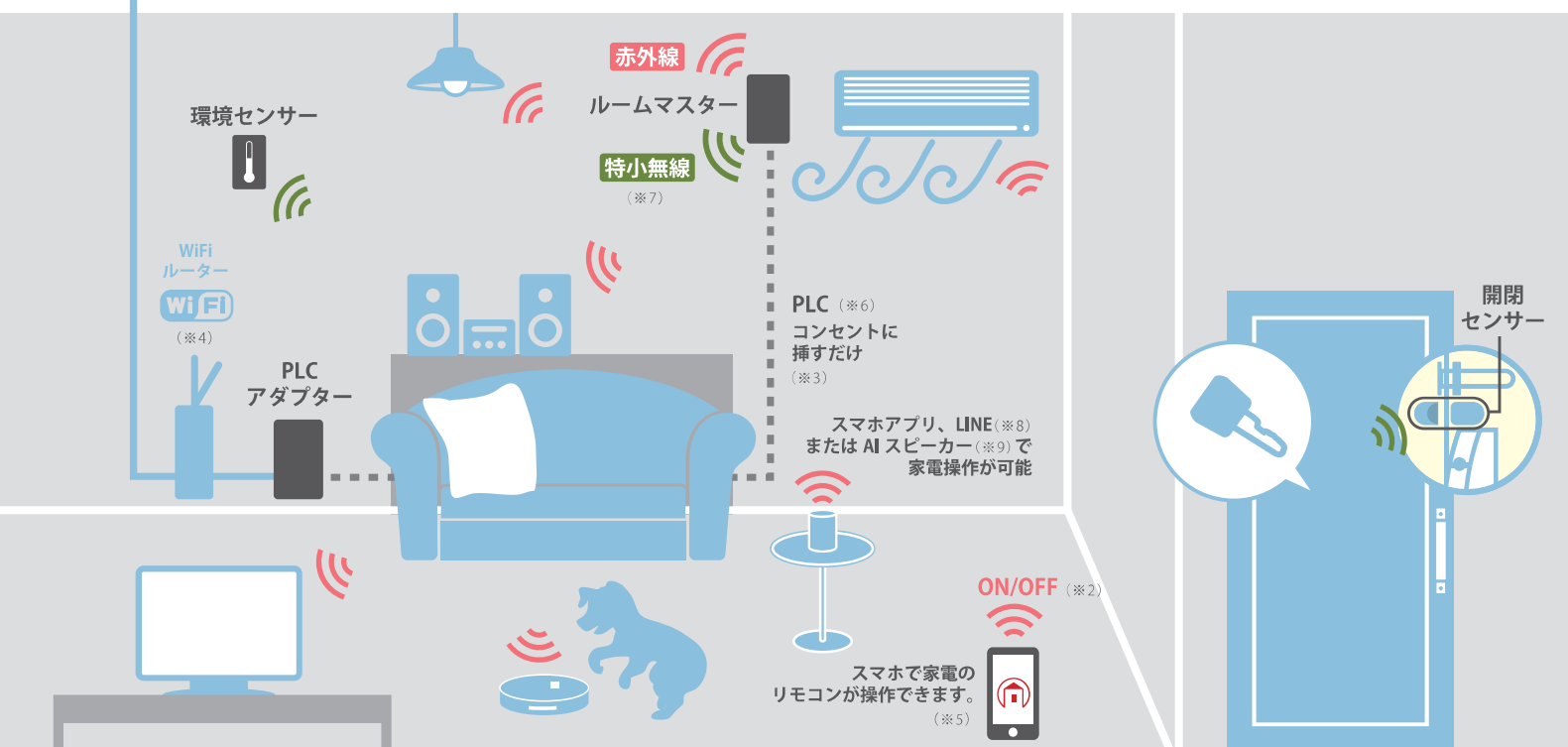
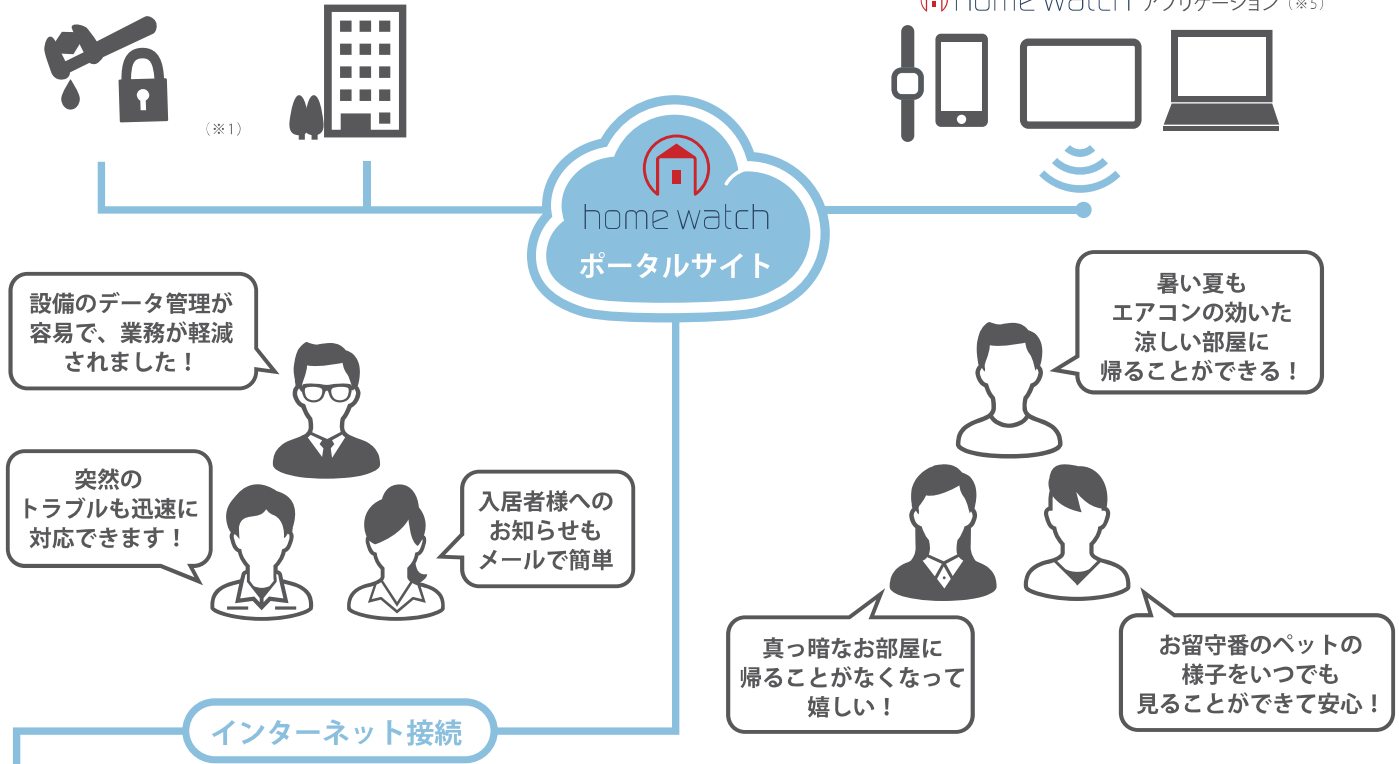
住まいのIoT化は、すぐそこまで来ています。

## 連携サービス

## パートナー企業

## 入居者各種デバイス

home watch アプリケーション (※5)



(※1) ご提供可能な連携サービスはお客様の契約不動産会社により異なります。  
 (※2) 赤外線リモコンで操作可能な家電(一部対象外あり)に限ります。また発火や発熱の恐れのある家電の遠隔操作は保証できません。  
 (※3) 別途有償にて設定サービスをお願いします。  
 (※4) インターネットおよびWi-Fi環境はお客様を自身にてご用意ください。  
 (※5) 本サービスは月額サービスで専用アプリまたは専用ポータルサイト経由でのご提供となります。  
 (※6) PLC (Power Line Communication) は宅内の配電線を利用し通信をおこなう技術です。  
 (※7) 特定小電力無線を利用した通信をおこなう技術です。  
 (※8) LINEからの操作については近日中にリリース予定。  
 (※9) amazon echo, Google Home対応LINE clovaは対応しておりません。

ご提供機器

- ルームマスター
- PLCアダプター
- 環境センサー
- 開閉センサー



# home watch

住まいのIoT化は、すぐそこまで来ています。

## 《 サービスの特徴 》

居住者へ「安心・安全」「快適・便利」な未来のお部屋、  
スマートライフの提供を低価格で実現します。



スマートホームで  
物件価値向上と  
ランニング収益



アプリの居住者向け  
通知機能の活用で  
業務効率化



他社との  
差別化により  
仲介力向上

安心・安全

### 01 外出先から 部屋の状況確認

各種センサーやWebカメラ<sup>(※1)</sup>との連携で離れた場所からも部屋の様子をスマホで確認可能!温度・湿度・照度など部屋の状況変化が外出先から確認できます。

(※1)ご提供可能な連携サービスはお客様のご契約不動産会社により異なります。ご契約時にご相談ください。

### 02 各種センサーで 簡易セキュリティ

外出中に不審者が侵入した場合、各種センサーが検知しスマホに通知されます。生活のお困りごとがあった際には、24時間365日アプリよりサポートセンターへ相談・駆け付けがご利用できます。<sup>(※1)</sup>

(※1)ご提供可能な連携サービスはお客様のご契約不動産会社により異なります。ご契約時にご相談ください。

### 03 外出先から 部屋の状況確認

アプリの通知と掲示板機能で居住者とのコミュニケーションができます。重要なお知らせの閲覧状況をシステムにて一元管理できます。

快適・便利

### 04 簡単セットアップ

PLCアダプターとルームマスターはコンセントに挿して、ボタン1つで設定完了します。エアコンやテレビなどの家電登録も赤外線リモコンをルームマスターにかざすだけ。誰でも簡単にセットアップができます。

### 05 スマホで 家電を操作

home watchに対応した家電やセンサーをアプリで操作できます。照明ON/OFF、エアコン操作、テレビ操作など宅内はもちろん外出先からもコントロールできます。

### 06 オリジナルシーン設定で 複数の操作をワンプッシュ

生活シーンに合わせたオリジナルシーン操作の設定ができます。起床・外出・就寝シーンで毎日行う操作をアプリワンプッシュで同時コントロールできます。

