

各位

大崎電気工業とアクセルラボ、スマートホーム分野での戦略的パートナーシップを締結

大崎電気工業株式会社（本社：東京都品川区、代表取締役社長：渡辺 光康、以下「大崎電気」）は、スマートホームサービスを展開する株式会社アクセルラボ（本社：東京都新宿区、代表取締役：小暮学、以下「アクセルラボ」）とスマートホームの普及と開発を推進するため、戦略的なパートナーシップ（以下「本提携」）を締結したことをお知らせします。

■ 本提携の概要

大崎電気が展開するスマートホームサービスに、アクセルラボのスマートホームサービス「SpaceCore（スペース・コア）」のスマートホーム機能を連携いたします。（※1・※2）

■ 本提携の目的

アクセルラボと大崎電気は、本提携を通じてマンションやアパートなどの集合住宅を管理する管理会社向けに鍵管理業務や入居者コミュニケーションなど、各種業務の効率化を実現し、また、そこに住まわれる入居者様には、さらなる生活の快適さと利便性を提供してまいります。大崎電気とアクセルラボは、今回の取り組みをきっかけにスマートホーム市場におけるイノベーションを加速させ、さらなる成長を目指します。

今後も両社は密接に連携し、不動産管理会社の管理業務の効率化の実現と、ユーザーにとって価値のあるスマートホームソリューションの提供を進めてまいります。

※1：スマートホームサービスとは

スマートホームサービスは、大崎電気が提供するスマートロックや、宅内IoTサービスです。スマートロックは既存の鍵を残したまま、配線工事なしで簡単に設置できます。ネットワークを利用しないため、ランニングコストがかからず通信トラブルのリスクもありません。テンキー、ICカード、スマートフォンなど多数の方法で解錠でき、毎日鍵を持ち歩く煩わしさから解放されます。解錠の遠隔化・自動化により、不動産管理会社は鍵の受け渡しや管理業務から解放され、また、パスワード発行履歴が残ることで、いつ・誰がどの部屋のパスワードを発行したかを把握することができ、セキュリティも格段に向上します。

宅内IoTサービスは、スマートフォンのアプリケーションから、リモコン付き家電製品（エアコンやテレビなど）の操作と、部屋の状態（温度、湿度、照度、人の有無、ドアの開閉）の確認ができ、入居者様の「安心・安全・快適・便利」を実現するサービスです。賃貸物件を管理される不動産会社様にとっては、「選ばれる」ための物件の付加価値向上と差別化を、時間とコストをかけずに実現できるサービスです。

※2 : SpaceCore (スペース・コア) とは



SpaceCore : <https://www.space-core.jp/>

SpaceCore スマートホームデバイス一覧 : <https://space-core.jp/device/>

「SpaceCore (スペース・コア)」は、不動産会社やハウスメーカー等の住宅・不動産事業者 (以下、事業者) と居住者・オーナーのためのスマートホームサービスです。全国 400 社を超える企業に採用されております。スマートホーム機器を設置し、専用アプリで家電製品や住宅設備が連動するオートメーション化や遠隔操作可能になる「スマートホーム機能」、物件のオーナーや居住者との契約ごとや日々のコミュニケーションがアプリやスマートスピーカーで円滑におこなえる「リレーション機能」を備えています。これらの機能を一元化し、事業者と居住者の双方が活用できるクラウドサービスおよびアプリとして提供しています。

■大崎電気工業株式会社 会社概要

所在地 : 〒141-8646 東京都品川区東五反田二丁目 10 番 2 号 東五反田スクエア

代表者 : 取締役社長執行役員 COO 渡辺 光康

URL : <https://www.osaki.co.jp/>

事業 : 電力量計、計器用変成器、配電自動化機器、タイムスイッチ、デマンドコントロール装置、エネルギー管理システム、自動検針システム、スマートホーム関連機器、光通信関連機器、配・分電盤、電力量計の取替工事、その他電気機械器具の製造販売および工事等

■株式会社 ACCEL LAB 会社概要

所在地 : 〒160-0023 新宿区西新宿 1 丁目 8-1 新宿ビルディング 5 階

代表者 : 代表取締役 小暮 学

URL : <https://accel-lab.com>

事業 : IoT エンジン「alie+」の企画・開発・運営・提供
スマートホームサービス「SpaceCore」の開発・販売
IoT デバイスの導入支援、設置工事及びテクニカルサポート請負
WEB メディア「iedge」運営

※本プレスリリースに記載の商品名称やサービス名称などは、各社の商標または登録商標です。